



COMUNE DI TARVISIO

PROVINCIA DI UDINE

AREA TECNICA – Ufficio Tecnico

www.comune.tarvisio.ud.it

Prot. 0004153/2017 del 10/04/2017

OGGETTO: Avviso pubblico per assegnazione in locazione di n. 3 stalli siti presso il parcheggio comunale di Via Vittorio Veneto – Tarvisio, per l'installazione, la gestione e la manutenzione di idoneo impianto da adibire a punto di ricarica per veicoli elettrici.

Il sottoscritto Funzionario delegato di P.O. Neri Rosmaria, a seguito di Delibera di Giunta n. 68 del 31/03/2017 e di atto determinativo n. 116 del 07/04/2017, rende noto che questa Amministrazione Comunale intende procedere all'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI n. 3 STALLI SITI PRESSO IL PARCHEGGIO COMUNALE DI VIA VITTORIO VENETO, PER L'INSTALLAZIONE, LA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DI IDONEO IMPIANTO DA ADIBIRE A PUNTO DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI.

Lo spazio in questione, ubicato in Tarvisio Capoluogo, via Vittorio Veneto, localizzato in prossimità dell'Autostazione, all'interno del parcheggio "a pettine" che costeggia la pista ciclabile (come da planimetria – ALLEGATO A -), è composto da n. 3 stalli di larghezza indicativamente di 2,50 metri cadauno che dovranno essere adibiti ad area di ricarica per la fornitura di energia ai veicoli elettrici.

L'importo base di offerta di locazione annua ammonta a €. 120,00.=/posto auto, per un importo complessivo pari a €. 360,00.=, come da stima redatta dall'Ufficio Tecnico (ALLEGATO B).

La locazione sarà regolata dalle seguenti pattuizioni:

- **DESTINATARI:** la partecipazione è riservata a soggetti dotati di idoneità professionale comprovata da iscrizione CCIAA per la gestione degli impianti di ricarica elettrica o che si impegnino al conseguimento della stessa prima della sottoscrizione del contratto.
- **OGGETTO:** oltre alla locazione della sopra citata area, saranno a carico dell'affittuario anche l'installazione, la gestione e la manutenzione dei tre punti di ricarica per veicoli elettrici; resta inteso che il locatario non potrà pretendere in alcun modo il pagamento di un corrispettivo per l'eventuale sosta dei veicoli.
- **DURATA:** anni sei, con eventuale possibilità di rinnovo per ulteriori anni sei, ai sensi dell'art. 42 della Legge n. 392/1978.
- **CANONE DI AFFITTO:** l'importo complessivo annuo, posto a base d'asta, per la locazione dei tre stalli ammonta ad €. 360,00.=;
- **ONERI A CARICO DEL LOCATARIO:** le spese per il collegamento di energia elettrica, le spese di consumo energia elettrica e tutte le spese da sostenere per il

Resp. Servizio : ing. arch. Amedeo Aristei

Resp. Procedim.to: Rosmaria Neri

Resp. Istruttore: Del Negro Lorenza

33018 TARVISIO (UD) - Via Roma,3 - Tel. **0428 2980 interno 112** fax 0428 40498

e-mail : tecnico@com-tarvisio.regione.fvg.it pec.comune.tarvisio@certgov.fvg.it

P.IVA / C.F. 00251670303 - IBAN : IT 31 O 05336 64290 000035425901





COMUNE DI TARVISIO

PROVINCIA DI UDINE

AREA TECNICA – Ufficio Tecnico

www.comune.tarvisio.ud.it

completamento dell'iter autorizzativo, nonché tutte le manutenzioni necessarie all'impianto installato.

- **ONERI A CARICO DELL'AMINISTRAZIONE:** le spese derivanti da pulizia, sgombero neve e spargimento sale dell'area interessata.

Il criterio di valutazione delle proposte presentate verrà espletato secondo il criterio del massimo rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta, corrispondente a €. 360,00.= annui, dovuti per la locazione di n. 3 stalli.

I soggetti interessati, entro il termine del 26/04/2017 ore 12.00 dovranno far pervenire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Tarvisio, offerta chiusa in apposito plico al seguente indirizzo:

Comune di Tarvisio Via Roma, 3 – 33018 TARVISIO (UD).

Il plico, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere idoneamente sigillato e dovrà recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura:

NON APRIRE

"BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI n. 3 STALLI SITI PRESSO IL PARCHEGGIO COMUNALE DI VIA VITTORIO VENETO, PER L'INSTALLAZIONE, LA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DI IDONEO IMPIANTO DA ADIBIRE A PUNTO DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI."

Al suo interno, pena l'esclusione, dovrà contenere:

- la [DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA](#), composta da:

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE IN ORDINE ALLA SUSTISTENZA DEI REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E DI ORDINE GENERALE alla gara per l'assegnazione in locazione dell'area in oggetto con annessa installazione, gestione e manutenzione di idoneo impianto adibito a punto di ricarica per veicoli elettrici (vedasi allegato MODELLO C) redatta in forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 a cui deve essere allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un valido documento d'identità del sottoscrittore, e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, che deve dichiarare, pena l'esclusione:

- di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione e di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 per poter partecipare ad appalti pubblici;

Resp. Servizio : ing. arch. Amedeo Aristei

Resp. Procedim.to: Rosmaria Neri

Resp. Istruttore: Del Negro Lorenza

33018 TARVISIO (UD) - Via Roma,3 - Tel. **0428 2980 interno 112** fax 0428 40498

e-mail : tecnico@com-tarvisio.regione.fvg.it pec.comune.tarvisio@certgov.fvg.it

P.IVA / C.F. 00251670303 - IBAN : IT 31 0 05336 64290 000035425901





COMUNE DI TARVISIO

PROVINCIA DI UDINE

AREA TECNICA – Ufficio Tecnico

www.comune.tarvisio.ud.it

- di possedere adeguata idoneità professionale comprovata da iscrizione CCIAA per la gestione degli impianti di ricarica elettrica o di impegnarsi al conseguimento della stessa prima della sottoscrizione del contratto;
- l'[OFFERTA ECONOMICA](#), contenuta in busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, mediante compilazione dell'allegato modello (ALLEGATO D).

L'offerta va presentata in carta resa legale (bollo da euro 16,00).

L'apertura delle buste in seduta pubblica viene fissata per il giorno 28/04/2017 alle ore 09.00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Tarvisio, le offerte pervenute saranno valutate da idonea Commissione nominata con specifico atto determinativo.

Il presente avviso viene pubblicato per giorni 15 all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Tarvisio – sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Avvisi, bandi ed inviti.

L'Amministrazione comunale si riserva di revocare in qualunque momento il presente avviso senza che i soggetti che abbiano partecipato al bando possano vantare alcuna richiesta risarcitoria in merito.

Tutte le spese per la stipula e la registrazione del contratto saranno a carico del locatario; tale atto verrà stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

L'Amministrazione comunale si riserva di revocare il contratto di locazione in qualsiasi momento con preavviso di giorni 30, qualora il locatario utilizzasse l'area per finalità diverse da quelle per le quali è stata concessa o nel caso in cui il locatario non svolgesse l'attività per la quale si è impegnato.

Il Responsabile del Procedimento è Neri Rosmaria – tel. 0428 2980 int. 139.

UFFICIO TECNICO
Il Funzionario delegato di P.O.
Rosmaria NERI

*documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs 82/05 e s.m.i.*

Allegati:

- A – planimetria;
- B – perizia di stima area;
- C – modello di dichiarazione possesso requisiti;
- D – modello per formulazione dell'offerta economica.

Resp. Servizio : ing. arch. Amedeo Aristei

Resp. Procedim.to: Rosmaria Neri

Resp. Istruttore: Del Negro Lorenza

33018 TARVISIO (UD) - Via Roma,3 - Tel. **0428 2980 interno 112** fax 0428 40498

e-mail : tecnico@com-tarvisio.regione.fvg.it pec.comune.tarvisio@certgov.fvg.it

P.IVA / C.F. 00251670303 - IBAN : IT 31 O 05336 64290 000035425901

